



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U PAZINU

Franjevačke stube 2  
52000 Pazin

Ovr 1579/2019-25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NAMIRENJU

Općinski sud u Pazinu po sucu mr. sc. Emanuelu Radoloviću, na temelju prijedloga sudske savjetnice Kristijane Matejčić, u pravnoj stvari I. ovrhovoditeljice Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, OIB 18683136487, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu, II. ovrhovoditelja BKS Bank AG, Ljubljana, Dunajska cesta 161, kojeg zastupaju punomoćnici iz OD Mačešić i partneri, odvjetnici u Rijeci, Pod Kaštelom 4, III. ovrhovoditelja Grada Umaga, Umag, G. Garibaldi 6, OIB 84097228497, protiv ovršenika stečajna masa Gaudium d. o. o. Savudrija, Istarska ulica 22, OIB 67040321116, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marko Zagorac iz Rijeke, A. Starčevića 5, radi naplate novčane tražbine, dana 30. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. II. ovrhovoditelju BKS Bank AG priznaje se daljnji ovršni trošak u iznosu 163.640,00 (stošezdesettitisućasestočetdeset) kuna.

II. U preostalom dijelu odbija se zahtjev II. ovrhovoditelja BKS Bank AG za naknadu daljnjeg troška postupka.

III. Iz kupovnine postignute na javnoj dražbi održanoj dana 31. svibnja 2019. u iznosu od 2.050.000,00 (dvamilijunapedesettisuća) kuna namiruje se

- ovršni trošak I. ovrhovoditeljice Republike Hrvatske priznat rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 939/2010 od 12. studenog 2010. u iznosu 2.500,00 (dvijetisućepetsto) kuna,

- ovršni trošak II. ovrhovoditelja BKS Bank AG u iznosu 270.000,28 kuna (dvjestosedamdesettisuća kuna i dvadesetosam lipa),

- ovršni trošak III. ovrhovoditelja Grada Umaga priznat rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 312/13-2 od 26. travnja 2013. u iznosu 420,00 (četiristodvadeset) kuna.

IV. Nalaže se računovodstvu ovog suda da, po pravomoćnosti ovog rješenja, preostali iznos od 1.777.079,72 kuna (milijunsedamstosedamdesetsedamtisućasedamdesetdevet kuna i sedamdesetdvije lipa) iz položene kupovnine u ovom predmetu s računa ovog suda prenese na račun Trgovačkog suda u Pazinu IBAN: HR4323900011300029763, poziv na broj 020-147-19.

V. Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja:

- iznos od 2.500,00 (dvijetisućpetsto) kuna iz položene kupovnine isplati I. ovrhovoditelju Republici Hrvatskoj,
- iznos od 270.000,28 kuna (dvjestosedamdesettisuća kuna i dvadesetosam lipa), iz položene kupovnine isplati II. ovrhovoditelju BKS Bank AG,
- iznos od 420,00 (četiristodvadeset) kuna iz položene kupovnine isplati III. ovrhovoditelju Gradu Umagu.

VI. Pozivaju se ovrhovoditelji da u roku od osam dana od dostave ovog rješenja dostave broj računa na koji će im se isplatiti iznosi iz t. V. izreke.

VII. Utvrđuje se da je ovršni postupak dovršen.

### Obrazloženje

II. ovrhovoditelj BKS Bank AG je u podnesku od 21. kolovoza 2019. zatražio naknadu daljnjih troškova postupka i to za sastav podnesaka od 23. siječnja 2012., 31. srpnja 2012., 24. rujna 2012., 16. studenog 2012., 17. prosinca 2012., 9. siječnja 2013., 31. siječnja 2013., 4. ožujka 2013., 21. ožujka 2013., 24. svibnja 2019. i to za svaki 2.500,00 kuna, te za pristup ročištima za dražbu održanim dana 18. travnja 2013. i 31. svibnja 2019. te ročištu za utvrđenje vrijednosti dana 20. studenog 2012. po 42.804,00 kuna, sve uvećano za PDV, ukupno 191.765,00 kuna.

Prema članku 14. st. 1. i 4. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, nadalje OZ) troškove postupka u vezi s određivanjem i provedbom ovrhe prethodno snosi ovrhovoditelj, a ovršenik je dužan ovrhovoditelju naknaditi troškove koji su bili potrebni za ovrhu.

II. ovrhovoditelju BKS Bank AG su u skladu s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika priznati troškovi ovršnog postupka za zastupanje po punomoćniku odvjetniku i to za pristup ročištu za utvrđenje vrijednosti dana 20. studenog 2011. te ročištima za javnu dražbu dana 18. travnja 2013. i 31. svibnja 2019., po 42.804,00 kuna svako (tar. br. 12. t. 1. u vezi s tar. br. 7. t. 1. i 9. t. 1. OT), te sastav podneska od 24. svibnja 2019. u iznosu 2.500,00 kuna (tar. br. 11. t. 8. OT), uvećano za PDV na ta iznose koji iznosi 32.728,00 kuna, ukupno 163.640,00 kuna.

Nije mu priznat zatraženi trošak sastava podnesaka od 23. siječnja 2012., 31. srpnja 2012., 24. rujna 2012., 16. studenog 2012., 17. prosinca 2012., 9. siječnja 2013., 31. siječnja 2013., 4. ožujka 2013. i 21. ožujka 2013. budući da oni nisu bili potrebni za ovaj postupak.

Slijedom navedenoga, II. ovrhovoditelju BKS Bank AG priznat je daljnji ovršni trošak u iznosu 163.640,00 kuna dok je u preostalom dijelu njegov zahtjev odbijen kao neosnovan (t. I. i II. izreke).

Ovosudno rješenje o dosudi nekretnina posl. br. Pu Ovr 3126/2019-50 od 4. lipnja 2019. postalo je pravomoćno dana 19. lipnja 2019. Kupac je u cijelosti položio kupovninu u ukupnom iznosu 2.050.000,00 kuna.



Dana 28. kolovoza 2019. održano je ročište za diobu kupovnine. II. ovrhovoditelj BKS Bank AG je dostavio obračun potraživanja prema ovršeniku do dana donošenja rješenja o dosudi. Od ovršenika potražuje iznos od 57.749,00 kuna na ime troškova postupka priznatih rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr 1324/2011-2 od 4. siječnja 2012. uvećano za zatezne kamate koje za razdoblje od 4. siječnja 2012. do 4. lipnja 2019. iznose 48.611,28 kuna, daljnji ovršni trošak u iznosu 191.765,00 kuna, glavnice i redovne kamate u iznosu 563.196,76 eura u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja te dospjele zatezne kamate na glavicu koje iznose 515.966,05 eura u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

I. ovrhovoditeljici Republici Hrvatskoj rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 939/2010 od 12. studenog 2010. priznat je trošak postupka u iznosu 2.500,00 kuna. III. ovrhovoditelju Gradu Umagu rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 312/13-2 od 26. travnja 2013. priznat je ovršni trošak u iznosu 420,00 kuna.

U čl. 164. a st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, nadalje SZ) u vezi s čl. 441. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/2015, dalje SZ/15), koji se primjenjuje kao lex specialis u ovoj pravnoj stvari u odnosu na odredbe o namirenju iz čl. 106. i 107. OZ-a, određeno je da će ovršni sud, nakon što unovči stvar ili pravo na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, a pošto namiri troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali novac predati stečajnom sudu.

Nije sporno da se nad ovršenikom vodi stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. br. St 147/2019.

Iz uplaćenih kupovнина valjalo je namiriti sve troškove ovršnog postupka ovrhovoditelja i to I. ovrhovoditelja Republike Hrvatske po osnovi troška priznatog rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr 939/2010 od 12. studenog 2010. u iznosu 2.500,00 kuna, II. ovrhovoditelja BKS Bank AG troška priznatog rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 1324/2011-2 od 4. siječnja 2012. u iznosu 57.749,00 kuna kao i dospjele zatezne kamate na taj iznos od 4. siječnja 2012. do donošenja rješenja o dosudi u iznosu 48.611,28 kuna, te daljnji ovršni trošak u iznosu 163.640,00 kuna, ukupno 270.000,28 kuna, a III. ovrhovoditelju Gradu Umagu trošak priznat rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Bujama posl. br. Ovr 312/13-2 od 26. travnja 2013. u iznosu 420,00 kuna.

Stoga je naloženo računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja preostali iznos kupovnine u iznosu 1.777.079,72 kuna isplati Trgovačkom sudu u Pazinu kod kojeg se vodi stečaj ovršenika.

Slijedom navedenog, na temelju čl. 164. a st. 1. i 2. SZ-a te čl. 104. i 118. OZ-a odlučeno je kao u t. III. - VI. izreke.

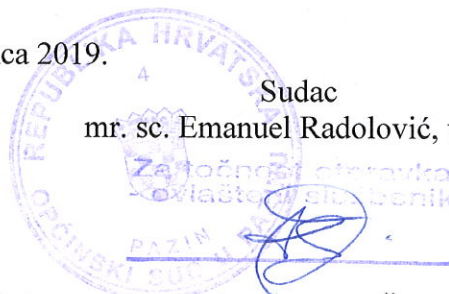
Namirenjem ovrhovoditelja provedena je posljednja ovršna radnja ovrhe na nekretninama radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja.

Prema čl. 68. st. 2. OZ-a dovršetak ovrhe provedbom posljednje ovršne radnje sud će utvrditi rješenjem (t. VII. izreke).

U Pazinu dana 30. prosinca 2019.

Sudac

mr. sc. Emanuel Radolović, v. r.



#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri pisana primjerka u roku od osam dana od dostave rješenja.

#### DNA:

1. I. ovrhovoditelj RH po ODO u Pazinu, uz zapisnik (list 104) i podnesak (list 107-111),
2. II. ovrhovoditelj BKS Bank AG p. p.,
3. III. ovrhovoditelja Grad Umag, uz zapisnik (list 104) i podnesak (list 107-111),
4. ovršenik po stečajnom upravitelju,
5. TS Pazin - po pravomoćnosti na spis posl. br. St 147/2019,
6. računovodstvo ovog suda - po pravomoćnosti.